

COMUNE DI PIASCO

(PROVINCIA DI CUNEO)

AVVISO PUBBLICO

CONCESSIONE IN USO DI CAVIDOTTI DI PROPRIETA' COMUNALE PER L'INFRASTRUTTURAZIONE IN FIBRA OTTICA E CONTESTUALE SPONSORIZZAZIONE PROGETTO CONNETTIVITA' INTERNET STRUTTURE COMUNALI

Con il presente avviso, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 16.04.2018 e della determinazione del Responsabile Area Tecnica Settore Lavori Pubblici n. 44 del 09.05.2018, esecutive ai sensi di legge, al fine di consentire l'assegnazione in uso di cavidotti di proprietà comunale per ospitare infrastrutture in fibra ottica lungo il loro tracciato

1. Amministrazione concessionaria

COMUNE DI PIASCO

Piazza Martiri della Liberazione, 1 - 12026 PIASCO (CN) (Italia)

Tel. 0175/79124 - fax n. 0175/79276 - Posta elettronica: piasco@cert.ruparpiemonte.it

Sito internet amministrazione aggiudicatrice e profilo di committente: www.comune.piasco.cn.it

Il presente avviso ed i relativi allegati (schema di accordo -sub a)-, prescrizioni tecniche -sub b)-, elenco strutture comunali -sub c), modello istanza -all. 1-) contengono le norme di partecipazione alla selezione pubblica e modalità di compilazione e presentazione della domanda, specificando la documentazione da presentare a corredo dell'istanza e le procedure di assegnazione della concessione; tali documenti possono essere ritirati presso l'Ufficio Tecnico Settore Lavori Pubblici del Comune di Piasco o reperiti sul sito Internet: www.comune.piasco.cn.it

Le istanze devono pervenire, con le modalità di seguito specificate, al comune di Piasco sito in Piazza Martiri della Liberazione n.1 - 12026 PIASCO (CN), presso l'Ufficio Protocollo, avente i seguenti orari di apertura al pubblico: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì ore 09:00-12:00; mercoledì ore: 15:00-17:00.

2. Oggetto della concessione

2.1 Premesse

Il Comune di Piasco è proprietario di cavidotti ed infrastrutture adeguati all'alloggiamento di servizi di comunicazione in fibra ottica. Con l'obiettivo di minimizzare eventuali impatti di scavo sul centro urbano e di fornire ai cittadini una funzionale rete di telecomunicazioni a banda larga, il Comune è disposto a permettere la posa di cavi in fibra ottica lungo il tracciato delle proprie predette infrastrutture.

2.2 Oggetto e durata della concessione

È intendimento dell'Amministrazione voler valorizzare le proprie infrastrutture sotterranee sopra descritte, mediante la loro concessione in uso per la realizzazione di una rete urbana di telecomunicazioni in fibra ottica.

La concessione avrà una durata di 20 anni a decorrere dalla data di stipula della convenzione (o di avvio della medesima), redatta sulla base degli schemi di accordo e di prescrizioni tecniche per la posa di cavi in fibra ottica nelle infrastrutture pubbliche esistenti in Comune di Piasco,

schemi che dovranno essere integralmente ed esplicitamente accettati in sede di istanza e che sono allegati al presente quali allegati sub a) e sub b).

La rete disponibile, oggetto della presente concessione d'uso, è attualmente esistente; eventuali ulteriori ampliamenti potrebbero determinare nuove disponibilità infrastrutturali che potrebbero divenire addendum all'accordo di cui all'allegato sub a), con prelazione per il soggetto che lo ha sottoscritto.

2.3 Oneri e obblighi del concessionario

Conformemente all'allegato schema di accordo (sub a), il Comune, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 259/03 e dell'art. 2 del DL. n. 112/08, convertito con legge n. 133/08, non impone alcun onere al Concessionario per l'utilizzo dei caviddotti in oggetto, fatta salva l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al D.Lgs 446/97 e successive modificazioni. A tale scopo il Concessionario si impegna a comunicare al Comune entro il 30 aprile di ogni anno il numero di utenze complessive riferite al 31 dicembre dell'anno precedente in base a quanto previsto dalla normativa vigente.

Il Concessionario si impegna altresì a dare attuazione al contratto di sponsorizzazione per la sostenibilità del progetto di connettività alle strutture comunali, offerto in sede di partecipazione alla presente procedura secondo quanto di seguito previsto.

3. Condizioni e requisiti per la partecipazione alla procedura

3.1 Soggetti ammessi alla selezione

Operatori delle telecomunicazioni iscritti al Registro degli operatori della comunicazioni, di cui all'articolo 1 della legge 31 luglio 1997, n. 249, operanti quali provider nei settori dei servizi internet e connettività, che non si trovino in situazioni che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;

b) Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per il ramo di attività corrispondente all'oggetto della concessione;
- iscrizione al Registro degli operatori della comunicazioni, di cui all'articolo 1 della legge 31 luglio 1997, n. 249;

c) Requisito di capacità economico-finanziaria

- fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno € 100.000,00 (euro centomila/00) I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.

4. Scadenza e termini di presentazione delle domande I soggetti che intendono partecipare dovranno far pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12:00 del 28.05.2018**, al Comune di Piasco – Piazza Martiri della Liberazione n.1 - 12026 PIASCO, presso l'Ufficio Protocollo, con orario di apertura: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì ore 09:00-12:00; mercoledì ore: 15:00-17:00., un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente n. 2 buste chiuse, anch'esse controfirmate sui lembi di chiusura, contraddistinte con le lettere A- Documentazione Amministrativa e B-Proposta Tecnica. Il plico dovrà riportare all'esterno, a pena di esclusione, l'indicazione del mittente e la dicitura "ISTANZA DI CONCESSIONE D'USO INFRASTRUTTURE PUBBLICHE PER RETE IN FIBRA OTTICA".

Il soggetto presentatore che invia la domanda per posta è responsabile del suo arrivo presso il Protocollo del Comune di Piasco, entro la scadenza. Il Comune di Piasco non assume responsabilità per eventuali ritardi o disguidi del servizio postale. Non fa fede il timbro postale.

5. Documentazione da presentare

Il Plico dovrà contenere, a pena di esclusione, la documentazione appresso indicata redatta in lingua italiana:

"BUSTA A" - istanza e documentazione amministrativa - dovrà contenere la seguente documentazione:

1. **Istanza di partecipazione** (sulla base del mod. Allegato 1) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore ed annessa **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii., con la quale il concorrente attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 80, del D.Lgs n. 50/2016, l'inesistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, nonché:
 - il rispetto dell'art. 53, c. 16 ter del D.Lvo n. 165/01 e smi come introdotto dall'art. 1 della L. 190/2012;
 - di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del RD 16.3.1942, n. 267 o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
 - il possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità economico-finanziaria richiesti dal presente avviso al precedente articolo 3;
2. **copia del documento di identità** in corso di validità del/dei sottoscrittore/i;
3. **accettazione** mediante sottoscrizione integrale dei contenuti degli allegati sub a), b) e c) al presente avviso, che dovranno poi essere sottoscritti dalla ditta in caso di aggiudicazione.

La mancanza dei documenti o l'incompletezza delle dichiarazioni richieste ai precedenti punti 1, 2 e 3 del presente articolo comporterà l'esclusione dalla procedura di gara, salvo il caso in cui sia ammissibile il soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9 del D.Lgs 50/2016.

"BUSTA B" - proposta tecnica - dovrà contenere la seguente documentazione debitamente sottoscritta:

4. un **progetto organizzativo e gestionale** corredato da quadro economico di massima degli investimenti che saranno effettuati per l'infrastrutturazione in oggetto per la sostenibilità del progetto e rappresentando eventuali condizioni di vantaggio assicurate al Comune di Piasco;
5. un **progetto volto a garantire i servizi di connettività** alla rete internet in banda ultra-larga, secondo standard di velocità top-rate all'interno dell'offerta commerciale della ditta interessata, senza oneri per l'Amministrazione comunale, per un periodo pari almeno alla durata della concessione, alle strutture destinate a sedi degli uffici istituzionali, scolastici e culturali comunali indicate nell'allegato c), raggiunte o raggiungibili da infrastrutture sotterranee comunali comprendendo per esse le spese per i relativi allacciamenti e le assistenze previsti dalla carta dei servizi dell'operatore;
6. una **bozza di contratto di sponsorizzazione** per la sostenibilità delle spese di progetto di cui al punto precedente (progetto dei servizi di connettività), avente validità e durata connessa all'intera durata della concessione.

La mancanza dei documenti richiesti ai precedenti punti 4, 5 e 6 del presente articolo comporterà l'esclusione dalla procedura di gara.

Non saranno altresì ammesse a partecipare all'assegnazione le domande pervenute fuori termine.

6. Procedura di assegnazione in concessione

6.1 Premesse

Preso atto dell'evidenziata necessità da parte dell'Amministrazione di dotare le proprie strutture pubbliche (il cui elenco è allegato al presente avviso sub c) di servizi di connettività alla rete internet in banda ultra-larga e ritenuto che tale necessità potrebbe essere soddisfatta mediante la presentazione di un apposito e specifico progetto e di una corrispettiva proposta di sponsorizzazione da parte degli interessati alla concessione d'uso in oggetto, si procederà alla valutazione delle proposte, quale elemento preferenziale circa l'individuazione del concessionario, secondo quanto di seguito disciplinato.

6.2 Valutazione domande

In seguito alla ricezione dei plichi nel termine indicato dal presente Avviso, con determinazione del Responsabile del Servizio competente, sarà costituita una Commissione Tecnica di Valutazione.

La Commissione, in una o più sedute pubbliche, verificherà la regolarità dell'invio delle domande nel rispetto delle disposizioni contenute nel presente Avviso. A seguito della fase relativa alla verifica della regolarità formale delle domande, si provvederà all'apertura delle buste "B" per verificare il loro contenuto e la sussistenza di tutti i documenti richiesti nel presente Avviso.

La seduta pubblica si terrà presso il palazzo municipale alle ore 10 del giorno 29.05.2018; ogni modifica, aggiornamento o rinvio verranno tempestivamente rese note tramite pubblicazione sul sito comunale www.comune.piasco.cn.it.

Dopo la fase di verifica dei contenuti dei plichi, la Commissione procederà alla valutazione delle domande. In una o più sedute riservate la Commissione valuterà le stesse e assegnerà i relativi punteggi sulla base di quanto previsto dal presente Avviso.

L'Amministrazione si riserva di non individuare alcun soggetto nel caso in cui non verrà raggiunto il punteggio minimo di punti 50 su 100.

Si procederà all'assegnazione in concessione anche in presenza di una sola istanza valida, sempre che verrà ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del presente Avviso.

Sarà predisposta conseguentemente la graduatoria definitiva, in conformità e nel rispetto della quale il Responsabile del Servizio competente rilascerà la relativa concessione. La graduatoria e l'esito della procedura saranno pubblicati all'albo pretorio comunale e sul sito www.comune.piasco.cn.it nonché comunicati, a mezzo PEC, ai partecipanti.

6.3 Criteri di valutazione delle domande

La formulazione della graduatoria avverrà secondo i criteri di seguito specificati.

Il punteggio massimo sarà pari a 100/100.

Le ditte interessate alla concessione unitamente all'istanza dovranno far pervenire la documentazione di cui al precedente articolo 5. Il progetto organizzativo e gestionale, unitamente al progetto dei servizi di connettività e la corrispettiva proposta di sponsorizzazione, in sede di analisi delle proposte, saranno oggetto di valutazione quale elemento preferenziale circa l'individuazione del concessionario.

L'assegnazione avverrà con il criterio dell'offerta più vantaggiosa, secondo gli elementi di valutazione di seguito specificati:

1. Qualità del progetto organizzativo e gestionale max punti 20
2. Qualità del progetto dei servizi di connettività max punti 80

6.4 Modalità di attribuzione dei punteggi

Criterio 1 - Qualità del progetto organizzativo e gestionale **fino ad un massimo di 20 punti**

L'operatore economico partecipante dovrà sinteticamente illustrare il proprio progetto di infrastrutturazione in fibra ottica delle canalizzazioni in concessione. La relazione dovrà illustrare l'organizzazione messa in campo per le operazioni di prima installazione, il relativo crono-programma, nonché con riferimento alla fase di esercizio ed alle operazioni di manutenzione. Il progetto organizzativo e gestionale proposto dovrà attenersi alle prescrizioni tecniche di cui all'allegato b) al presente Avviso per la posa di cavi in fibra ottica nelle infrastrutture pubbliche esistenti presso il Comune di Piasco.

Il progetto sarà valutato sulla base dei seguenti parametri:

- a. qualità complessiva (fino a un massimo di 8 punti);
- b. programma di infrastrutturazione (fino a un massimo di 8 punti);
- c. modalità di organizzazione (fino a un massimo di 4 punti).

La Commissione valuterà il progetto non in termini assoluti, ma di comparazione con gli altri progetti, se presentati.

Il progetto dovrà essere redatto su un massimo di n. 5 facciate formato A4, redatte con carattere *Times New Roman*, dimensione 12. Non è ammessa la presentazione di Allegati ad integrazione del progetto organizzativo.

Critério 2 - Qualità del progetto dei servizi di connettività fino ad un massimo di 80 punti

L'operatore economico partecipante dovrà illustrare la propria proposta per dotare di servizi di connettività alla rete a banda ultra larga le strutture pubbliche comunali di cui all'elenco allegato al presente avviso sub c). Il documento presentato dovrà esplicitare dettagliatamente la proposta offerta, con particolare riferimento alle sedi che si intendono collegare, alle modalità di allacciamento ed al cronoprogramma previsto per tali attività, alle caratteristiche di connessione ed alle modalità di fornitura dei servizi proposti nell'ambito del contratto di sponsorizzazione.

Il progetto sarà valutato sulla base dei seguenti parametri:

a. qualità complessiva, nell'ambito della quale sarà valutato:

1. Ubicazione fornitura	sino a	max punti	5
Numero sedi collegate		max. punti	3
Assenza di scavi e manomissioni		max. punti	2
2. Modalità di connettività	sino a	max.punti	10
Adsl		max. punti	0
Fibra ottica 30 Mb/s		max. punti	4
Fibra ottica 100 Mb/s		max. punti	7
Fibra ottica >100 Mbs		max. punti	10
3. Infrastruttura in fibra ottica	sino a	max. punti	10
FTTC		max. punti	5
FTTH		max. punti	10
4. Caratteristica fibra ottica	sino a	max. punti	15
Simmetrica		max. punti	10
Banda garantita		max. punti	5
5. Caratteristiche fornitura	sino a	max. punti	20
Fornitura router		max. punti	8

<i>Fornitura access point wifi</i>	<i>max. punti</i>	<i>2</i>
<i>Fornitura assistenza telefonica senza costi</i>	<i>max. punti</i>	<i>5</i>
<i>Fornitura assistenza on site senza costi</i>	<i>max. punti</i>	<i>5</i>
6. Valutazione proposta progettuale	<i>sino a max. punti</i>	<i>10</i>
<i>Grado di soddisfacimento dei bisogni espressi</i>	<i>max. punti</i>	<i>4</i>
<i>Descrizione crono programma di attuazione</i>	<i>max. punti</i>	<i>3</i>
<i>Modalità di erogazione dei servizi</i>	<i>max. punti</i>	<i>2</i>
<i>Precedenti esperienze illustrate</i>	<i>max. punti</i>	<i>1</i>
7. Ulteriori elementi proposti in sede progettuale	<i>sino a max. punti</i>	<i>10</i>
<i>Ulteriori utilità offerte</i>	<i>max. punti</i>	<i>5</i>
<i>Utilità di supporto alla didattica</i>	<i>max. punti</i>	<i>2</i>
<i>Utilità di supporto alle attività culturali</i>	<i>max. punti</i>	<i>2</i>
<i>Realizzazione elementi infrastrutturali</i>	<i>max. punti</i>	<i>1</i>

b. livello di dettaglio del progetto;

c. modalità di organizzazione.

La Commissione valuterà il progetto, con riferimento ai sub-criteri 2.b e 2.c non in termini assoluti, ma di comparazione con gli altri progetti, se presentati.

Il progetto dovrà essere redatto su un massimo di n. 5 facciate formato A4, redatte con carattere *Times New Roman*, dimensione 12, oltre al contratto di sponsorizzazione.

7. Altre informazioni

Le comunicazioni tra l'Amministrazione ed i concorrenti verranno effettuate attraverso il sito internet www.comune.piasco.cn.it oppure tramite PEC, con esclusione delle modalità di presentazione dell'istanza per le quali si rinvia all'articolo 4.

L'Amministrazione escluderà i candidati o i concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'istanza, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza, in caso di mancato adempimento alle prescrizioni dell'avviso e dei relativi allegati, delle leggi vigenti in materia e comunque nei seguenti casi:

- istanze che perverranno oltre il termine di ricezione delle domande indicato nel presente avviso;
- plichi sui quali non sia apposta la dicitura precedentemente indicata relativa all'oggetto della selezione;
- buste sulle quali non saranno poste le diciture precedentemente indicate necessarie alla loro individuazione.

Nel termine che verrà indicato dall'Amministrazione concedente, l'aggiudicatario sarà tenuto a presentare tutti i documenti per addivenire alla stipulazione della convenzione, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, a intervenire per la sottoscrizione della convenzione.

Ove, nell'indicato termine, l'aggiudicatario non ottempererà alle richieste che saranno formulate, l'Amministrazione, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, si riserverà la

facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge, la ditta stessa dall'assegnazione ed eventualmente richiedere il risarcimento dei danni.

Nei casi di cui al punto precedente e in caso di fallimento o di risoluzione della concessione per grave inadempimento del concessionario, l'Amministrazione si riserverà la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti inseriti nella graduatoria a partire dal migliore offerente escluso l'originario aggiudicatario.

Saranno a carico della ditta aggiudicataria tutte le tasse ed i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

Tutte le controversie derivanti da contratto saranno deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro territorialmente competente, previo l'esperimento dei rimedi transattivi alternativi alla tutela giurisdizionale, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

8. Trattamento dei dati personali

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003 e smi:

- a) i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della selezione in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento verrà effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporterà l'impossibilità di partecipare alla selezione in oggetto;
- d) i dati personali forniti potranno costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla selezione, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantirà all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) avrà il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) avrà il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati potranno essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza; 3) avrà il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando se interessato, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono saranno state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileverà impossibile o comporterà un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) avrà il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Piasco. Responsabile: Paolo Boggetti.

9. Responsabile del procedimento

Responsabile del procedimento in oggetto è il Geom. Paolo Boggetti – Settore Lavori Pubblici del Comune di Piasco – telefono 0175.79124 – mail ufficiotecnico@comune.piasco.cn.it – PEC piasco@cert.ruparpiemonte.it. Al responsabile del procedimento potranno essere richieste informazioni e delucidazioni a riguardo del presente avviso.

10. Pubblicità del presente avviso

Il presente avviso è pubblicato in forma integrale all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito internet istituzionale www.comune.piasco.cn.it; al medesimo indirizzo saranno tempestivamente pubblicati eventuali ulteriori informazioni sostanziali ovvero chiarimenti, aggiornamenti o rettifiche in merito alla presente procedura.

Piasco, 11.05.2018

Il Responsabile Area Tecnica Settore Lavori Pubblici
Geom. Paolo Boggetti

Allegati:

- a) schema di accordo;
- b) prescrizioni tecniche;
- c) elenco strutture comunali;
- 1) modello istanza