COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo
C.A.P. 12026 – Piazza Martiri della Liberazione, 1 – Telefono 0175.79124 - Fax 0175.79276
Partita I.V.A. 00459340048 – Codice Fiscale 85000470048 - https://www.comune.piasco.cn.it/

ALLEGATO 4

AL COMUNE DI PIASCO

Oggetto: Dichiarazione di disponibilità e assunzione oneri per frazionamento catastale,

Il/la sottoscritto/a …… nato/a il ……..…….
a …….. C.F. ……, residente nel Comune
di ……. in Via …… n° ……..,
in qualità di **soggetto partecipante ad ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN TRATTO DI EX STRADA VICINALE IN BORGATA SERRAVALLE E DI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE**,

PREMESSO CHE

- sussiste la necessità, a seguito dell'aggiudicazione e comunque prima della stipula dell'atto definitivo di trasferimento, di procedere al frazionamento catastale del terreno sito nel Comune di PIASCO (CN), in Località SERRAVALLE, attualmente censito al Catasto Terreni del medesimo Comune al Foglio 9, Particella STRADE (secondo lo schema grafico allegato all'avviso);

- tale operazione si rende necessaria al fine di individuare catastalmente i beni oggetto di compravendita;

DICHIARA E SI IMPEGNA, QUALORA AGGIUDICATARIO,

1. Disponibilità all'esecuzione: a predisporre e presentare presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale Territorio, per mezzo di tecnico abilitato di propria fiducia (Geometra, Ingegnere, Architetto o Perito), tutti gli atti tecnici necessari per il regolare frazionamento catastale;

2. **Assunzione totale degli oneri:** a sostenere integralmente e a propria esclusiva cura e spese tutti gli oneri economici derivanti dalla suddetta procedura, ivi inclusi gli onorari professionali del tecnico incaricato, i diritti di segreteria, i tributi speciali catastali, le imposte di bollo e ogni altra spesa accessoria o consequenziale:

3. **Manleva:** a manlevare e tenere indenne il **Comune di PIASCO** da qualsiasi richiesta economica, spesa o responsabilità derivante dall'incarico conferito al tecnico e dall'esecuzione delle operazioni di frazionamento;

4. **Tempistiche:** a completare la procedura catastale prima della stipula dell'atto definitivo di trasferimento.

Piasco, lì ……..

IL RICHIEDENTE

……

Allegare Copia documento di riconoscimento in corso di validità