



COMUNE DI PIASCO

Provincia di Cuneo

SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

DETERMINA N. 158

del 12/10/2023

OGGETTO:

Alienazione di terreno agricolo con annesso manufatto tecnico e presa sorgiva sito in regione Tetti Braia, di proprietà comunale. Approvazione verbale di gara. Aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

Visto il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs 23/06/2011 n. 118 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 30/03/2001 n. 165 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto il vigente Regolamento per la fornitura dei beni e servizi in economia;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31/01/2023, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Esercizio 2023-2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 8 in data 31/01/2023, esecutiva, è stato approvato il Bilancio di previsione Esercizio Finanziario 2023-2025;
- con delibera di Giunta Comunale n. 1 del 31/01/2023, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

Richiamata:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 28.03.2023 avente per oggetto “Alienazione di terreno agricolo con annesso manufatto tecnico e presa sorgiva censito al Fg. 7 Mapp. 2410 Sub. 1 sito in Regione Tetti Braia e di porzione di relitto stradale censito al Fg. 1 Mapp. 346 in area produttiva agricola sito in Località San Bernardo. Provvedimenti”;

Atteso che:

- con la medesima deliberazione veniva autorizzata, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, l'alienazione, fra gli altri, di un terreno agricolo con annesso manufatto tecnico e presa sorgiva censito a Catasto al Foglio 7 Particella 2410 – Subalterno 1, sito in Regione Tetti Braia di Piasco;

Richiamata:

- la determina n. 133 del 29.08.2023 di approvazione dell'Avviso d'asta e relativa documentazione con la quale si è proceduto a dare avvio al procedimento di vendita mediante Asta Pubblica, con il sistema delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 del R.D. 827/1924, secondo le modalità procedurali stabilite dalla Legge per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato (R.D. 18.11.1923 n. 2440 e dal relativo Regolamento di attuazione R.D. 23.5.1924 n. 827) ed in osservanza delle disposizioni contenute nel Bando d'asta.

Visto:

- il verbale di gara e aggiudicazione provvisoria redatto in data 10.10.2023 e le risultanze in esso riportate;

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale di gara e aggiudicazione provvisoria redatto in data 10.10.2023 e le risultanze in esso riportate;
- 2) di aggiudicare l'alienazione del terreno agricolo con annesso manufatto tecnico e presa sorgiva censito a Catasto al Foglio 7 Particella 2410 – Subalterno 1, sito in Regione Tetti Braia di Piasco – al Sig. FACCINI Dario – residente in Via Castello, 61 – 12039 Verzuolo (CN) – Cod. Fisc.: FCCDRA55M14D205U - al prezzo offerto di € **5.500,00 (euro cinquemilacinquecento/00)**;
- 3) Di inoltrare apposita comunicazione all'aggiudicatario, finalizzata alla corresponsione del prezzo offerto ed all'espletamento delle relative pratiche necessarie al trasferimento di proprietà, così come stabilito dell'Avviso d'Asta;
- 4) Di inoltrare la presente determinazione al Servizio Finanziario ai fini della adozione delle debite scritture contabili in termini sia di assunzione dell'accertamento di entrata sia di aggiornamento dell'inventario dei beni mobili.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
PONTE Roberto